

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ivád Községi Önkormányzat Képviselő Testület 2023. augusztus 2.-án (szerdán) de. 09.00 órákor megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

Jelen vannak: Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester
Ábelovszki Csaba alpolgármester igazoltan távol
Ivány Zsolt képviselő
Pétervári István képviselő
Fábián Attila képviselő igazoltan távol

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző

Szalai Katalin jkv.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Javasolta, hogy fogadják el a meghívón szereplő napirendi pontokat. Három napirendi pontunk van,

A jelenlévő képviselők egyhangúlag egyet értettek a napirendi pontokkal.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat Környezetvédelmi rendelet módosításának megtárgyalására.
- 2.) Nemzeti Művelődési Intézettel kötendő bérleti szerződés megtárgyalása.
- 3.) Kérdések, interpellációk

1. napirendi pont

Az Önkormányzat Környezetvédelmi rendelet módosításának megtárgyalására

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Az utóbbi időkben egyre több panasz érkezik, hogy a hétvégeken zajjal járó munkát végeznek és nincsenek tekintettel arra, hogy ez vasárnap délután van, vagy ünnepnapokon, amikor pihenni szeretnének a lakosok.

A környező településeken már mindenhol rendeletben szabályozták a hétvégi zajjal járó munkavégzést, de nálunk ez még hiányzik, így intézkedni sem tudunk. Egyeztetünk előzőleg a képviselőkkel, egyetértettek a hétvégi munkavégzés szabályozásával.

Javaslom, hogy a rendeletbe szabályozzuk le, szombat reggel 7 órától délután 5 óráig, vasárnap és ünnepnapokon reggel 8 órától 12 óráig lehessen olyan munkát végezni, ami zajjal jár. Fűnyírás, motorfűrészes favágás stb. A rendezvényekkel is baj volt az utóbbi időben. A családi rendezvények miatt több esetben rendőrséget is kihívták a lakosok. Ezt is be kell szabályozni. Jelentsék be, tudjunk róla és a rendőrségnek is be kell jelenteni.

Dr. Varga Attila jegyző

Erre mi használunk egy rendezvény bejelentő nyomtatványt. A bejelentő nyomtatványt, a rendőrségnek is megküldjük, de még a szomszédok tudomásulvételére is szükség van.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Kérem a képviselőket, hogy aki egyet ért az önkormányzat környezetvédelmi rendeletének módosításával, az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők kézfelnyújtással egyhangúlag megszavazták a helyi környezetvédelem szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításait.

**Ivád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2023. (VIII. 3.) önkormányzati rendelete
a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 7/2015. (III.7.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Ivád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (1) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi környezetvédelem szabályairól szóló 7/2015. (III.7.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi környezetvédelem szabályairól szóló 7/2015. (III.7.) önkormányzati rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A község belterületén tilos akár emberi hanggal, akár hangszerrel vagy más technikai, illetve egyéb eszközzel a köznyugalmat és közcsendet sértő zaj okozása.

(2) Az ingatlanon zajhatással járó kertművelési, kertépítési, valamint kertfenntartási tevékenység, különösen fűnyírás, motoros fűkasza, kapálógép, motorfűrész használata, kerti traktor üzemeltetése:

a) hétköznapokon este 21.00 órától reggel 7.00 óráig,

b) szombaton délután 17.00 órától vasárnap és munkaszüneti napon reggel 8.00 óráig,

c) vasárnap és munkaszüneti napon déli 12.00 órától nem végezhető.”

(2) A helyi környezetvédelem szabályairól szóló 7/2015. (III.7.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (3)–(6) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az ingatlanon zajjal járó karbantartási, javítási, szerelési, építési munka, hobbi tevékenység (pl. anyagvágás, köszörülés, csiszolás, fűrés, vésés, kalapálás, fűrészgép, betonkeverő használata stb.):

a) hétköznapokon este 21.00 órától reggel 7.00 óráig,

b) szombaton délután 17.00 órától vasárnap és munkaszüneti napon reggel 8.00 óráig,

c) vasárnap és munkaszüneti napon déli 12.00 órától nem végezhető.

(4) Az (1) bekezdésben foglaltak alól kivételt képeznek a kiemelt családi rendezvények, mint például a lakodalom, ballagás, keresztelő, névadó, illetve a nem üzletszerű és nem szolgáltató jellegű alkalmi rendezvények, mint például születésnap, kerti parti, házibuli, valamint az önkormányzati rendezvények időtartama alatti zaj okozása.

(5) A (4) bekezdésbe foglalt rendezvényeket 7 nappal korábban be kell jelenteni az Önkormányzatnál és a rendőrségen, és amelyek kizárólag a szomszédos ingatlanok tulajdonosainak beleegyező nyilatkozatával kerülhetnek megrendezésre. Ebben az esetben a rendezvény a hanghatás tekintetében nem tarthat tovább a bejelentésben megjelölt napon 24 óránál. A rendezvény folytatódhat időkorlát nélkül, ha az olyan hanghatással jár, amely nem zavarja a lakókörnyezetet, illetve a köznyugalmat.

(6) A (3) bekezdés szerinti korlátozás alól kivételt képeznek az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítás vagy veszélyelhárítás céljából történő munkavégzések.”

2. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 4-én lép hatályba.

Ivád, 2023. augusztus 2.

Valyon László
polgármester

Dr. Varga Attila
jegyző

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Térjünk át a második napirendi pont megtárgyalására.

2. napirendi pont

Nemzeti Művelődési Intézettel kötendő bérleti szerződés megtárgyalása

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Megkerestek a Nemzeti Művelődési Intézettől, hogy szeretnék kialakítani Térségi Kulturális Módszertani és Szolgáltató Központot a járásban. Érdeklődtek, hogy legalább egy 20 m²-es irodát tudunk-e bérbe adni a tevékenységük végzéséhez. Lehetőség szerint bútorozott irodára volna szükségük és internet eléréshez.

A könyvtár helység szinte kihasználatlan, mert a lakosság a könyvtárbuszt kéthetente látogathatja. Szerintem azt a helységet ki tudjuk nekik adni. Itt lesz Ivádon a központjuk. Innen járnak ki a településekre. Terveink szerint hoznak programokat is. Talán megnyílnak a pályázati források és a rendezvényekre is tudunk forrást szerezni. Két fő fog itt dolgozni.

2023. augusztus 15-től vennék bérbe a könyvtárat, 20.000,-Ft/hó bérleti díjat fizetnének.

Kérem, hogy aki egyet ért azzal, hogy bérbe adjuk a könyvtárat, valamint azzal, hogy telephelynek bejegyezhesék a bérleményt az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők kézfelnyújtással egyhangúlag megszavazták, hogy a Nemzeti Művelődési Intézetnek bérbe adja az Önkormányzat a könyvtár helységet.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 28/2023. (VIII.2.) határozata

1. Ivád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.) céggel – irodahelyiség bérletére - kötendő új bérleti szerződést megtárgyalta, és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

2. A Képviselőtestület a bérleti szerződés aláírására felhatalmazza Valyon László polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Kérem a képviselőket, hogy aki egyet ért azzal, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet telephelynek bejegyezhesse a bérleményt, az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők mindegyike kézfelnyújtással megszavazta, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet telephelyként bejegyezhesse a bérleményt,

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 29/2023. (VIII.2.) határozata

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárulását adja a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.-nek (6065 Lakitelek, Szentkirály út 2.), hogy a 3248 Ivád, Dózsa György út 2. szám alatti (ivádi 249 hrsz-ú) ingatlant telephelyként bejegyeztesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Térjünk át a harmadik napirendi pont megtárgyalására.

3. napirendi pont

Kérdések, interpellációk

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Az OTP Bank Nyrt. értesítést küldött, hogy az Ivád Nonprofit Kft bankszámlájára inkasszót tett a NAV megkeresése miatt. Lekértem a könyvelőtől az adó folyószámla kivonatát, amelyből látszik, hogy különböző adónemekből tevődött össze a tartozás. A könyvelő is szólt, hogy a bevételek és jelentések szolgáltatási díját már le kellene számlázni. Így úgy számoltuk, hogy 250.000,- Ft-ot a működési kiadásokra utalni kell a Nonprofit Kft-nek jelenleg. A Nonprofit pénzügyi helyzetét többször átbeszéltük, mindenki tud a nehézségekről. Kérem a képviselőket, hogy aki egyet ért a 250.000,- Ft átutalásával vissza térítendő támogatást biztosítsunk, az Ivád Nonprofit Kft. működéséhez az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők mindegyike kézfelnyújtással megszavazta, hogy az Ivád Nonprofit Kft-nek 250.000,- Ft támogatás biztosítását.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 30/2023. (VIII.2.) határozata

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy az Ivád Nonprofit Kft. részére, 2023. évi működésének biztosítására 250.000,-Ft összegű támogatást biztosít 2023. december 31-ig visszatérítendő támogatás formájában.

Határidő: folyamatos

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Van még egy fontos téma, amiről döntenünk kell.

Az Ivádi Vasvirág Egyesület pályázatot szeretne benyújtani a Magyar Falu Program Civil Alap keretében a Dózsa György út 22. szám alatti civil ház megvásárlására, beruházásra. A vasvirág Egyesület eddig is pályázati támogatásból végzett beruházásokat az épületen. Az Önkormányzat is, - mikor mennyi forrást tudtunk megpályázni, - alakítottuk, újíttottuk az épületet. Amennyiben hozzájárul a testület el tudnánk adni az ingatlant és az egyesület üzemeltetné a civil házat. A pályázat benyújtásához kért az egyesület elnöke Hajdú Péter 100.000,- Ft támogatást, valamint kérte a testületet, hogy járuljon hozzá a pályázat beadásához és az ingatlan megvásárlásához.

Az ingatlant független értékbecslővel kell felértékelteni. Az Önkormányzat másnak el sem tudja adni az ingatlant, mert a Vasvirág Egyesületnek a korábbi pályázat miatt 5 év fenntartási kötelezettsége van rá.

Beszéltünk már erről a képviselő társaimmal. Amennyiben az Egyesület jogutód nélkül megszűnik, az ingatlan vissza kerül az önkormányzat tulajdonába. Kérem, hogy döntsünk. Aki egyet ért azzal, hogy 100. 000.- Egyszázezer forint támogatást adjunk a az Ivádi Vasvirág Egyesületnek, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

A jelenlévő képviselők mindegyike kézfelnyújtással megszavazta, hogy az Ivád Vasvirág Egyesületnek 100.000.- Ft támogatás biztosítását.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 31/2023. (VIII.2.) határozata

1. Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy az Ivádi Vasvirág Egyesület részére, kérelmére 100.000,-Ft összegű támogatást biztosít.
2. A Képviselőtestület a támogatást a 2023. évi költségvetésében a helyi önszerveződő szervezetek alapján biztosított összegből fedezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Aki egyet ért azzal, hogy az Ivádi vasvirág Egyesület a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtson be az Ivád, Dózsa György út 22. számú ingatlan megvásárlására, azzal a feltétellel, hogy amennyiben az egyesület jogutód nélkül megszűnik az Egyesület visszaadományozza az ingatlant az Önkormányzat részére, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők mindegyike kézfelnyújtással megszavazta, hogy az Ivádi Vasvirág Egyesület pályázatot nyújtson be az Ivád, Dózsa György út 22. számú ingatlan megvásárlására azzal a kikötéssel, hogy az egyesület megszűnése, vagy tevékenység megszűnése esetén az ingatlant az Egyesület visszaadományozza az Önkormányzat részére.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 32/2023. (VIII.2.) határozata

1. Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy támogatja az Ivádi Vasvirág Egyesületet (a továbbiakban: Egyesület) abban, hogy a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében meghirdetett „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című pályázatra támogatási kérelmet nyújtson be, az önkormányzat tulajdonát képező 3248 Ivád, Dózsa György út 22. szám alatti ingatlan megvásárlására.
2. A Képviselőtestület a támogatás feltételeként kiköti, hogy ha az Egyesület megszűnése, vagy a tevékenységének megszűnése esetén az ingatlant az Egyesület visszaadományozza az Önkormányzat részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Utolsó témánk a részemről az utcai árusítás. Én már több árust elküldtem, mert bejelentés és engedély nélkül járkáltak a településen mindenféle autóval. Nézegettek be a portákra. Tájékoztattam őket, hogy engedély nélkül nem árusíthatnak. Erre rendeletünk is van, a képviselők is, ha észreveszik, hogy utcai árusok járkálnak, nyugodtak kérdezzék meg, hogy bejelentkeztek-e a hivatalba, van-e kereskedelmi tevékenységre engedélyük. Ha nincs küldjék el, vagy értesítsék a rendőrséget.

A falu elejére, mind a két helyre csináltak figyelmeztető táblát, amin ki lesz írva, hogy csak közterület foglalási engedély birtokában lehet végezni hálaló kereskedelmet.

Dr. Varga Attila jegyző

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Hivatalban igazgatási szünet lesz augusztus 7.-étől augusztus 18.-áig. Ki is lesz hirdetve. Ez azt jelenti, hogy ügyeletet tartunk. Csak sürgős és halaszthatatlan ügyeket intézünk. Ügyeleti szinten lesznek ügyintézők Pétervásárán a Hivatalban. A kérelmeket el tudják venni, de döntés, csak az igazgatási szünet után lesz. Természetesen anyakönyvvezető minden nap rendelkezésre áll.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, bejelenteni valója?

Mivel nem volt a képviselő-testületi ülést bezárta.

K. m. f.




Dr. Varga Attila
jegyző