

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ivád Községi Önkormányzat Képviselő Testület 2018. április 11-én (szerdán) délután 15.00 órakor megtartott nyílt ülésen.

Jelen vannak: Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester
Ábelovszki Csaba alpolgármester
Tar Zoltán képviselő
Pétervári István képviselő
Gulyás Benedek képviselő

Meghívottak: Dr. Varga Attila jegyző
Braun József pénzügyi osztályvezető

Szalai Katalin jkv.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit, bejelentette, hogy az ülés határozatképességét. Az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón feltüntetett napirendi pontok megtárgyalását 3 napirendi pontunk van. A képviselők ezt a javaslatot egyhangúan elfogadták.

NAPIRENDI PONTOK

- 1. Ingatlan vásárlás megtárgyalása**
- 2. Az óvoda nyári zárva tartásának megtárgyalása**
- 3. Kérdések, interpellációk**

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Térjünk rá az első napirendi pont megtárgyalására.

1. napirendi pont

Ingatlan vásárlás megtárgyalása

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Szeretném pár mondatban tájékoztatni a jelenlévőket az Ivád, Dózsa György út 22. szám alatti ingatlan vásárlás előzményeiről.

Köztudott Ivádon, hogy Gérikné Ivády Emese az Ivád, Dózsa György út 22. szám alatt található ingatlanát kénytelen volt eladni. A vevő Burai Szabina Tarnaleleszi lakos. Megkeresett a Burai Szabina édesapja, hogy felajánlotta az önkormányzatnak megvételre a nevezett ingatlant. Valamint arról is tájékoztatott, hogy szándékában áll egy 8 gyermekes családnak kiadni albérletbe az ingatlant, akik jelenleg Ózd-Farkaslyuk településen élnek, előzőleg Tarnaleleszen laktak.

Felhívtam a Tarnaleleszi polgármestert és információt kértem arról a családról, akiknek az új tulajdonos bérbe szeretné adni a házat.

Kovács Béla polgármester, akivel egyébként jó viszonyban vagyok felvilágosított, hogy ez a család Tarnaleleszen nagyon problémás volt, szinte minden naposak voltak a verekedések, sok esetben rendőrséget kellett hívni, nem megbízhatóak, kezelhetetlenek. Nekik 15 évbe tellett, amíg sikerült megegyezni velük, hogy költözzenek el Tarnaleleszről.

Ez a tény nagyon felkavart engem és a lakosság is tudomást szerzett erről és naponta több ember keresett meg, hogy igaz-e a hír, hogy Gérikné Ivády Emese eladta a házat és, hogy kik fognak ide költözni.

Úgy gondolom a településnek nem hiányzik egy ilyen problémás család, ezt nem engedhetjük meg, hogy a sok idős beteg embert veszélynek tegyék ki. Eddig szerencsére nyugalom volt Ivádon. A bűnügyi statisztikánk a legjobb a környéken. Nincs lopás, verekedés, duhajkodás. Ezt el kell kerülni. Nem beszélve arról, hogy ezek ide vonzzák a rokonaikat, barátaikat, akik szintén problémás emberek.

Tudom, hogy a felajánlásban a vételár magas, de ebben döntenünk kell. Vagy vállaljuk ennek a családnak az ideköltözését és az állandó veszélyt, vagy megvesszük a házat és megpróbáljuk hasznosítani.

Ez egyedi eset, ilyen még nem fordult elő Ivádon. ezért nagyon fontos ebben döntenünk. Kérem a képviselőket mondják el a véleményüket.

Gulyás Benedek képviselő

Én nem támogatom ezt a ház vásárlást. Ne hagyjuk magunkat zsarolni. Ennek nem lesz vége. Mi van, ha most ezt megvesszük és tudjuk, hogy sok régi, üres ház van Ivádon és azokat megveszi és azokba költöztet be ilyen családokat.

Ennek a háznak az értéke nem ér ennyit, amennyiért el akarja adni.

Én ilyen helyen lakok, minden nap szembesülök vele. Nem szabad engedni. Inkább ezt a pénzt kamera rendszerre költjük. Van is rá pályázati lehetőség 28.-áig lehet beadni a pályázatot. Kötéssük be a rendőrség rendszerébe.

Abelovszki Csaba alpolgármester

Benedeknek van igazsága. Nem lehet velük olyan egyezséget kötni, hogy másik ingatlant ne vegyenek? De nem vállalhatjuk fel, a faluval szemben, hogy itt balhék, lopások legyenek. Ha valakinek kárt okoznak, azért majd nekünk kell felelni.

Pétervári István képviselő

Jobb volna, ha olcsóbban tudnánk megvenni.

Tar Zoltán képviselő

Nem vagy tisztában az előzményekkel Benedek!

Gulyás Benedek képviselő

Ez nem tartozik rám

Braun József pénzügyi osztályvezető

Ha ez az ingatlan az Önkormányzat tulajdonába kerül. Át kell gondolni több lehetőséget is. Például lehet értékesíteni a benne lakóknak, akár CSOK-ot is igénybe tudja venni a lakó. Meg kell keresni a megfelelő vevőt, esetleg segítséget nyújtani neki az ügyintézésbe. Volt már erre példa.

Dr. Varga Attila jegyző

Volt Pétervásárán is több ilyen család, azok is láncfűrészsel mentek egymásnak. Sajnos nekünk is ezt kellett tennünk, hogy megvásároltuk ezeket a házakat.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Gondoltam arra is, hogy megvesszük ezt a házat és a mellette lévő elcseréljük, ami szintén a Gérikné Ivády Emese tulajdona. Ott ki lehetne alakítani egy polgármesteri hivatalt, lenne hely

parkolni, normális körülmények között lehetne fogadni az ügyfeleket, lenne hely tárgyalni, a testületi üléseket is rendes helyen tudnánk megtartani. Lenne hely a falubusznak és a kis teherautónknak is parkolni.

Dr. Varga Attila jegyző

Megértem Gulyás Benedek képviselőt. Sajnos zsarolható mindenki. De nagy kárt is okozhatnak a falunak. Segélyt, közmunkát kell biztosítani nekik. Ha az óvodába bemegy 5 ilyen gyerek, akkor az ivádi óvodának vége, ezt is számba kell venni.

A kamera rendszert nem lehet a rendőrséghez bekötni.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Megmondom őszintén, hogy nem jókedvemből csinálom ezt, akár ki, akár mit gondol, ebből nekem egy fillér sem üti a markomat.

Azért vagyunk itt, hogy a település problémáját megoldjuk. A falunak nyugalom kell. Utána jártam sok mindennek, leinformáltam ezeket az idegen embereket. A rendőrséggel is beszéltem. Ennek tudatában hoztam a testület elé ezt a ház vásárlást. Sajnos ebben lépni kell, nem nyereségvágyból vagyok elkötelezve ebben a házvásárlásban.

Ez a hír már kiszivárgott a faluban. A lakosok félnek, hogy mi lesz velük. Vállalni kell a felelősséget.

Abelovszki Csaba alpolgármester

Ki gondolt itt nyereségre?

Dr. Varga Attila jegyző

A feleségem a munkája során sok ilyen problémás családhoz jár ki. Itt a gyerekek is nagy odafigyelést igényelnek. Sok esetben ruhájuk nincs, enni nem kapnak rendesen, nem viszik óvodába, nem járatják iskolába őket. Koszban élnek. Meg kell gondolni mit tesz az önkormányzat.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Kérem a képviselőket, hogy döntsünk ebben az ügyben. Én javasolom, hogy vásároljuk meg ezt az ingatlant a későbbi hasznosításáról pedig munkaértekezleten, vagy testületi ülésen tárgyalunk.

Kérem, hogy aki egyet ért azzal, hogy az Ivád, Dózsa György út 22. szám alatti ingatlant megvegyük az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők kézfelnyújtással egyhangúlag megszavazták az Ivád, Dózsa György út 22. szám alatti ingatlan megvásárlását.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 4/2018. (IV.11.) határozata

1. Ivád Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) úgy dönt, hogy 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint vételáron megvásárolja - Burai Szabina 3258 Tarnalelesz, Dankó Pista telep 16. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló - ivádi 263 hrsz-ú lakóház, udvar, megnevezésű összesen 1547 négyzetméter nagyságú, természetben 3248 Ivád, Dózsa Gy. út 22. szám alatti ingatlanát.

2. A Képviselőtestület megbízza Dr. Bajzát György ügyvédet, hogy készítse el a szükséges adás-vételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Valyon László polgármester

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Térjünk át a második napirendi pont megtárgyalására.

2. napirendi pont

Az óvoda nyári zárva tartásának megtárgyalása

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Az Ivádi Napköziotthonos Óvoda nyári zárva tartását megbeszéltem az óvónővel, az Óvónő egyeztetett a szülőkkel.

Nyáron az óvoda 2018.07.23-2018.08.31. tart zárva.

Kérem a jelenlévő képviselőket, hogy hozzuk meg a határozatot. Szavazzunk kézfelnyújtással.

A jelenlévő képviselők egyhangúlag kézfelnyújtással megszavazták az Ivádi Napköziotthonos Óvoda nyári zárva tartását.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 5/2018. (IV.11.) határozata

1. Ivád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ivádi Napköziotthonos Óvoda nyári zárva tartását 2018. július 23.-tól – 2018. augusztus 31-ig határozza meg.

2. A Képviselőtestület felhívja az óvodavezető figyelmét arra, hogy az 1. pontban meghatározott időpontról a szülőket legkésőbb 2018. április 13-ig tájékoztassa.

Határidő: 2018. április 13.

Felelős: óvodavezető

Térjünk át a harmadik napirendi pont megtárgyalására, az egyebekre.

3. napirendi pont

Kérdések, interpellációk

Dr Varga Attila jegyző

Mivel a szociális étkeztetést szolgáltató Medves'99 Kft írásban közölte, hogy az ételadag költsége megnövekedett és áremelést kell alkalmaznia a szociális étkezésben, felül kell vizsgálnunk az ellátottak által fizetendő térítési díjakat is.

Az önkormányzatnak magasabb összegben fog számlázni 2018. május 01-től a szolgáltató, ezért szükséges a rendelet módosítása és a szolgáltatási szerződés módosítása is.

Az írásos anyagban feltüntettem az április 30-ig fizetendő díjakat és a 2018. május 01-től fizetendő díjakat is.

El kell döntenünk, hogy az étkezőkre ebből mennyit tudunk áthárítani. Az áremelésről levélben kell tájékoztatni az étkezőket.

A számítások alapján a javasolt térítési díj összege 431 Ft/adag + ÁFA.
Kérem a képviselőket, hogy aki egyet ért a szociális rendelet módosításával, az kézfelnyújtással szavazzon.

A jelenlévő képviselők egyhangúlag elfogadták a szociális rendelet módosítását.

**Ivád Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2/2018. (IV. 12.) önkormányzati rendelete
Ivád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről,
valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátási formák
szabályairól szóló 5/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ivád Község Önkormányzata Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A R. 28. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) Az étkeztetés napidíja: 431,- Ft/adag+ÁFA.

2. §

A R. 29. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja 800,-Ft/óra, a szociálisan nem rászoruló esetén 3.100,-Ft/óra.”

3. §

A R. 31. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás térítési díja 85 Ft/nap, szociálisan nem rászoruló esetén 350 Ft/nap.”

4. §

(1) E rendelet – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - 2018. április 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet 1. §-a 2018. május 1-jén lép hatályba, a rendelkezéseit ezen időpontot követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Ivád, 2018. április 11.

Valyon László
FIDESZ-KDNP
polgármester

Dr. Varga Attila
jegyző

Dr. Varga Attila jegyző

Az idén is lesz pályázati kiírás a belterületi utak és járdák felújítására.

El kellene döntenie, hogy az Önkormányzat akar-e pályázni, mert a határidőket be kell tartani. Meg lehetne próbálni az idén is, hátha sikerülne egy újabb útszakaszt felújítani.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Szinte minden belterületi útra ráfér a javítás. Én javasolnám a Gárdonyi út teljes felújítását.

Aki egyet ért az szavazzon.

A jelenlévő képviselők egyhangúlag megszavazták, hogy az Ivád Gárdonyi út felújítására a pályázatot adja be az önkormányzat.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 6/2018. (IV.11.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására meghirdetett felhívásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Ivád, Gárdonyi Géza utca (409 hrsz) szilárd burkolatú útjának felújítása érdekében

1. Ivád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására közösen meghirdetett felhívásra, az önkormányzat tulajdonában lévő Ivád, Gárdonyi Géza utca (409 hrsz) szilárd burkolatú útja felújításának támogatása érdekében.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt felújítási projekt bruttó költségét összesen **14.997.760,-Ft** összegben állapítja meg, amelyből a pályázat eredményes megvalósításához **12.748.096,-Ft** (85 %) mértékű támogatást igényel, illetve ehhez **2.249.664,-Ft** (15 %) saját forrást biztosít.
3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a saját forrásnak megfelelő összeg fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.
4. A Képviselő-testület megbízza Valyon László polgármestert a pályázat benyújtásával és felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásához szükséges további nyilatkozatokat a Képviselőtestület nevében tegye meg.

Határidő: 2018. május 2.

Felelős: Valyon László polgármester

Braun József pénzügyi osztályvezető

Én arról szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy a polgármesterrel már egyeztettem és az idén is be adjuk az ún. „ÖNHIKI” pályázatunkat. ennek a határideje a napokban lesz. A költségvetés tárgyalásakor is beszéltünk erről. ez a forrás nagyon kell az önkormányzatnak.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Kérem a képviselőket, hogy aki egyet ért az ÖNHIKI pályázat beadásával az kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévők egyhangúlag kézfelnyújtással megszavazták a pályázat benyújtását.

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének 7/2018. (IV.11.) határozata

A helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról Ivád Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. számú melléklet I. 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Valyon László polgármester,
Dr. Varga Attila jegyző

Dr. Varga Attila jegyző

Az önkormányzat SZMSZ rendeletét az EFOP pályázat miatt módosítani kell. Szükséges ezt a pontot a rendeletbe berakni, hogy el tudják számolni a számlákat.

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs kérdés kéri, hogy aki egyetért az SZMSZ módosításával az kézfelemeléssel szavazzon.

A jelen lévő képviselők egyhangúlag elfogadták az SZMSZ módosítását.

**Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének
3/2018. (IV.12.) önkormányzati rendelete
Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
14/2015. (IX. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Ivád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ivád Község Önkormányzat Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2015. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az alábbiakkal egészül ki:

Kormányzati funkció Tevékenység megnevezése

„- 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ivád, 2018. április 11.

**Valyon László
FIDESZ-KDNP
polgármester**

**Dr. Varga Attila
jegyző**

Valyon László FIDESZ-KDNP polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése és hozzászólása, javaslata?

Mivel nem volt az ülést bezárta.

K.m.f.


**Valyon László
FIDESZ-KDNP
polgármester**




**Dr. Varga Attila
jegyző**